

Wersja kontrastowa

Przejdź do treści

Mapa strony

AAA

WYKORZYSTANO TECHNOLOGIE Gc

Krajowa Administracja Skarbowa

biuletyn informacji publicznej

Umów wizytę w urzędzie skarbowym

Drugim Urzędem Skarbowym w Częstochowie

Izba Administracji Skarbowej

Urzędy skarbowe

Urząd Celno-Skarbowy

Wiadomości

Organizacja

Działalność

Załatwianie spraw

Informacje podatkowe i celne

Ogłoszenia

Kontakt

Redakcja

Strona główna

Drugim Urzędem Skarbowym w Częstochowie

Wiadomości

Aktualności

Zespół pałacowo-parkowy Koniecpolskich...

Aktualności

Komunikaty

Osiągnięcia

### Zespół pałacowo-parkowy Koniecpolskich ponownie w sprzedaży

Publikacja: 2024.02.26 09:23

Aktualizacja: 2024.02.26 09:38

Źródło: Izba Administracji Skarbowej w Katowicach

Autor: Filip Teclaw

- Drugim Urzędem Skarbowym w Częstochowie wystawił na licytację zabytkowy zespół pałacowo-parkowy w Koniecpolu.
- Do kupienia jest pięć budynków, zbiornik wodny oraz ponad 5,5 ha terenu.
- Wartość nieruchomości oszacowano na 3,8 mln zł, a cena wywołania to 75 proc. tej kwoty.

Na tę informację czekało wielu koniecpolan. Jest szansa, że niszczący zespół pałacowo-parkowy Koniecpolskich przejdzie w nowe ręce. Drugim Urzędem Skarbowym w Częstochowie właśnie wystawił nieruchomość na sprzedaż w ramach licytacji.

Zabudowania przy ul. Zamkowej 27 to rezydencja polskich rodów magnackich ważnych dla historii kraju i jednocześnie najcenniejszy zabytek Koniecpola. Obecny zespół pałacowy powstał w miejscu wcześniejszego zamku. Budowę nowej siedziby rozpoczął w 1603 r. wojewoda sieradzki Aleksander Koniecpolski. Dalsza rozbudowa kompleksu postępowała etapami na przestrzeni wielu lat.

Pałac należał do rodu Koniecpolskich do 1719 r. Kolejnymi właścicielami byli Walewscy, Lubomirscy, a od 1754 r. Czapscy. Spadkobiercami Czapskich zostali Potoccy i w ich rękach nieruchomość pozostawała do II wojny światowej. Po wojnie tereny objęto upaństwowieniem, a pałac wraz z przyległościami oddano w ręce nowo powstałych Koniecpolskich Zakładów Płyt Pilśniowych. W 2011 r. całość odzyskał jeden ze spadkobierców, a cztery lata później sprzedał go obecnemu właścicielowi, przedsiębiorcy z Kielc.

Aktualnie Drugim Urzędem Skarbowym w Częstochowie prowadzi postępowanie egzekucyjne z nieruchomości, czego konsekwencją jest jej sprzedaż w ramach licytacji. Wartość działek i zabudowań oszacowano na ponad 3,8 mln zł. Cena wywołania w postępowaniu to 75 proc. tej kwoty, czyli 2,86 mln zł.

Co wchodzi w skład nieruchomości? Pałac o powierzchni 1,5 tys. m kw., dwie oficyny (łącznie niemal 1 tys. m kw.), dawny hotel (590 m kw.) i niewielki obiekt, w którym znajdowała się szatnia. Przedmiotem sprzedaży jest również teren o łącznej powierzchni 5,67 ha, w tym park ze starodrzewem i wybetonowany zbiornik wodny (4 tys. m kw.) powstały z przebudowy stawu. Nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków województwa śląskiego.

Północna część obszaru – ze zbiornikiem wodnym i budynkiem hotelu – widnieje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako teren sportu i rekreacji, natomiast grunt z pozostałymi obiektami przeznaczono pod usługi ponadpodstawowe (tereny zieleni urządzonej, parki, skwery, ogrody).

Drugim Urzędem Skarbowym w Częstochowie będzie próbował znaleźć nowego właściciela nieruchomości za nieco ponad miesiąc. Termin pierwszej licytacji wyznaczono na 3 kwietnia 2024 r.

« Powrót

Deklaracja dostępności

Przejdź do góry

Captured by FireShot Pro: 03 marzec 2024, 12:30:02

https://getfireshot.com